

## Stellenausschreibung Kennziffer: 25/2018

Im Staatsbetrieb Zentrales Flächenmanagement Sachsen (ZFM) ist zum nächstmöglichen Termin ein Dienstposten eines/einer

### **Sachbearbeiters/in Liegenschaftsverwaltung**

in der Außenstelle Chemnitz befristet für zwei Jahre in Vollzeit zu besetzen.

**Die Befristung erfolgt nach § 14 Abs. 2 oder Absatz 3 Teilzeit- und Befristungsgesetz (TzBfG).**

**Bewerberinnen und Bewerber, die bereits in der Vergangenheit in einem Arbeitsverhältnis mit dem Freistaat Sachsen gestanden haben, können daher leider nicht berücksichtigt werden. Eine entsprechende Erklärung ist den Bewerbungsunterlagen beizufügen.**

#### **Was Sie erwartet**

- ein moderner und effizient arbeitender Staatsbetrieb im Geschäftsbereich des Sächsischen Staatsministeriums der Finanzen
- zentraler Ansprechpartner für Belange landeseigener Grundstücke im Freistaat Sachsen
- ressortübergreifender Koordinator und Steuerer des staatlichen Grundvermögens
- Dienstleister für Kompensationsmaßnahmen des Freistaates Sachsen
- Ökoflächenagentur des Freistaates Sachsen

#### **Wir sind Ansprechpartner**

- für Investoren und Vorhabenträger mit Kompensationsverpflichtung
- für Interessenten für Grundstücke und Pachtflächen des Freistaates Sachsen
- für Behörden und Dienststellen des Freistaates Sachsen
- für Kommunen und Landkreise

#### **Ihre Aufgaben**

- Steuerung des ZFM-Immobilienbestandes in Siedlungsgebieten; Entwicklung von Strategien für den ZFM-Immobilienbestand
- Vertretung des Freistaates Sachsen als Grundstückseigentümer der ZFM-Immobilien
- Überlassung/Bereitstellung von ZFM-Immobilien an nichtrechtsfähige/rechtsfähige Einrichtungen/juristische Personen im staatlichen Interesse und bei der Zusammenarbeit mit diesen Einrichtungen/juristischen Personen
- Grundstücksverkehr, -verwaltung und -bewirtschaftung der ZFM Immobilien

#### **Ihr Profil**

- Fachhochschulstudium z.B. im Bereich Immobilienmanagement oder Facility Management mit Schwerpunkt Liegenschaften, in der Fachrichtung Staatsfinanzverwaltung oder in der Fachrichtung Wirtschaftsrecht

Bei Erfüllung der vorgenannten Voraussetzungen, bewerben Sie sich jetzt:

Kennziffer 25/2018

**Bewerbungsschluss:**  
21. Dezember 2018

Staatsbetrieb Zentrales Flächenmanagement  
Personal/Organisation  
Hoyerswerdaer Straße 18  
01099 Dresden

oder in einer PDF-Datei per  
E-Mail an:  
bewerbungen@  
zfm.smf.sachsen.de

**Ihre Ansprechpartnerin:**  
Frau Lisa Möbius  
Tel.: 0351 564-97518

Für weitere Informationen  
besuchen Sie unsere Home-  
page unter

[www.zfm.sachsen.de](http://www.zfm.sachsen.de)

- Berufserfahrung im Verwaltungs- und/oder Liegenschaftsbereich
- Immobilienkenntnisse (Grundbuchrecht, Schuld-/Sachenrecht des BGB)
- flexible Herangehensweise, Entwicklung eigener Ideen, Innovations-bereitschaft
- Dienstleistungsorientierung, Kommunikationsstärke und Eigeninitiative
- Führerschein Klasse B

#### **Was Ihnen ZFM bietet**

- kompetentes und innovatives Team in einer neu gegründeten Behörde
- partnerschaftliche und interdisziplinäre Zusammenarbeit
- familienfreundliche flexible Arbeitszeiten (keine Kernzeiten)
- schrittweise Einarbeitung

Die **Eingruppierung** von Tarifbeschäftigten bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) und erfolgt bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen in Entgeltgruppe 9 TV-L.

**Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber** werden bei gleicher Eignung, Leistung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt. Zur angemessenen Berücksichtigung einer Schwerbehinderung bitten wir, einen Nachweis über die Schwerbehinderung / Gleichstellung den Bewerbungsunterlagen beizufügen.