

Stellenausschreibung Kennziffer: 06/2017

In der Außenstelle Chemnitz des Staatsbetriebes Zentrales Flächenmanagement Sachsen (ZFM) ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt der Dienstposten eines/einer

Sachbearbeiters/in Siedlungsgebiete

befristet vorerst bis 31.12.2018 zu besetzen.

Die Befristung erfolgt nach § 14 Abs. 2 oder Absatz 3 Teilzeit- und Befristungsgesetz (TzBfG).

Eine Verlängerung der Befristung auf max. 2 Jahre ist möglich. Bewerberinnen und Bewerber, die bereits in der Vergangenheit in einem Arbeitsverhältnis mit dem Freistaat Sachsen gestanden haben, können daher leider nicht berücksichtigt werden. Eine entsprechende Erklärung ist den Bewerbungsunterlagen beizufügen.

Zum 1. Januar 2017 ist das Zentrale Flächenmanagement Sachsen (ZFM) im Geschäftsbereich des Sächsischen Staatsministeriums der Finanzen als Staatsbetrieb errichtet worden. Dazu wurden Aufgaben, soweit sie bisher vom Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB) wahrgenommen wurden, in den neuen Staatsbetrieb ZFM überführt. Das Zentrale Flächenmanagement ist ein moderner und effizient arbeitender Staatsbetrieb im Geschäftsbereich des Staatsministeriums der Finanzen, der als zentraler Ansprechpartner für landeseigene Grundstücke im Freistaat Sachsen fungiert. Gleichzeitig ist er ein ressortübergreifender Koordinator und Steuerer des staatlichen Grundvermögens sowie Dienstleister für Kompensationsmaßnahmen des Freistaates Sachsen.

Das **Aufgabengebiet** umfasst insbesondere:

- Steuerung des staatlichen Grundvermögens in Siedlungsgebieten; Entwicklung von Strategien für den Immobilienbestand im Rahmen der regionalen und fachlichen Zuständigkeit der Außenstelle
- Vertretung des Freistaates Sachsen als Grundstückseigentümer der ZFM-Immobilien in Siedlungsgebieten im Rahmen der regionalen und fachlichen Zuständigkeit der Außenstelle
- Überlassung/Bereitstellung von staatlichen Immobilien an nichtrechtsfähige/ rechtsfähige Einrichtungen/ juristische Personen im staatlichen Interesse und Zusammenarbeit mit diesen Einrichtungen
- Grundstücksverkehr, -verwaltung, -bewirtschaftung im Rahmen der regionalen und fachlichen Zuständigkeit der Außenstelle

Voraussetzungen:

Soweit Sie die vorgenannten Voraussetzungen erfüllen, bitten wir Sie um Zusendung Ihrer aussagefähigen Bewerbungsunterlagen unter

der Kennziffer: **06/2017**

bis zum 16.08.2017

an den
**Staatsbetrieb Zentrales
Flächenmanagement
Personal/Organisation
Hoyerswerdaer Straße 18
01099 Dresden**

oder als PDF-Datei per
E-Mail an
bewerbungen@
zfm.smf.sachsen.de

Als Ansprechpartnerin steht
Ihnen Frau Christine
Lehmann Telefon 0351/564-
97512 zur Verfügung.

www.zfm.sachsen.de

- Laufbahnbefähigung für die erste Einstiegsebene der Laufbahngruppe 2 in der Fachrichtung allgemeine Verwaltung oder nichttechnischer Staatsfinanzdienst
- Fachhochschulstudium in einem immobilienwirtschaftlichen oder wirtschaftswissenschaftlichen Studiengang

Erwartet werden darüber hinaus:

- fundierte PC-Anwenderkenntnisse, insbesondere Microsoft Office sowie die Bereitschaft, sich in spezifische Programme des ZFM einzuarbeiten
- sicheres Auftreten sowie eine selbständige, flexible und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein, Eigeninitiative und Kommunikationsfähigkeit
- Belastbarkeit und die Fähigkeit zur Zusammenarbeit im Team sowie kooperatives Verhalten
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zum Führen eines Dienstfahrzeuges zur Erledigung von Dienstgeschäften vor Ort

Die Eingruppierung von Tarifbeschäftigten bestimmt sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) und erfolgt bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen in Entgeltgruppe 9 TV-L.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung, Leistung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt. Zur angemessenen Berücksichtigung einer Schwerbehinderung bitten wir, einen Nachweis über die Schwerbehinderung / Gleichstellung den Bewerbungsunterlagen beizufügen.

Der Staatsbetrieb Zentrales Flächenmanagement hat sich die Förderung von Frauen zum Ziel gesetzt. Wir sind daher insbesondere an Bewerbungen qualifizierter Frauen interessiert.